

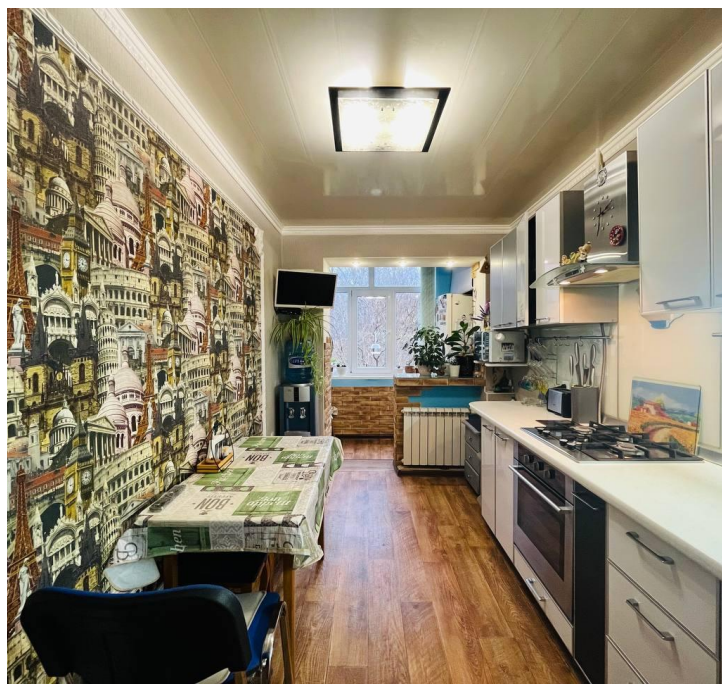


Продажа

Не будь водителем для своих детей

Марьина роща,

Краснодарский край, г Геленджик, село
Марьина Роща, ул Ленина, д 50



💎 ₹ 8 900 000

В продаже 3-х комн. кв. в тихом и спокойном поселке Марьино Роща.

Поселок расположен в 5 минутах езды от Геленджика. 10 минут езды до пляжей Голубой бухты и Кабардинки. Замечательная локация!

Школа, детский сад - 5 минут ходьбы.

Остановка общественного транспорта- 2 минуты ходьбы.

Продуктовые, овощной магазины, амбулатория- 3 минут ходьбы.

Пункт выдачи WB и почтовое отделение находятся в доме.

В поселке есть Дом культуры с действующими кружками- 3 минуты ходьбы.

Действующий банный комплекс.

Так же на территории поселка расположен музейный комплекс "Землянки- штаб 18-ой армии во время ВОВ".

Во дворе дома новая, современная игровая площадка, а так же комплекс тренажеров.

Квартира общей площадью 58.6 кв.м. находится на 1 этаже многоквартирного 2- этажного дома.

В квартире:

-три жилых комнаты - 17.8 кв.м., 11.7 кв.м., 10.6 кв.м.

-кухня - 8.5 кв.м.

-прихожая - 7 кв.м.

-лоджия - 5.3 кв.м.

-раздельный санузел

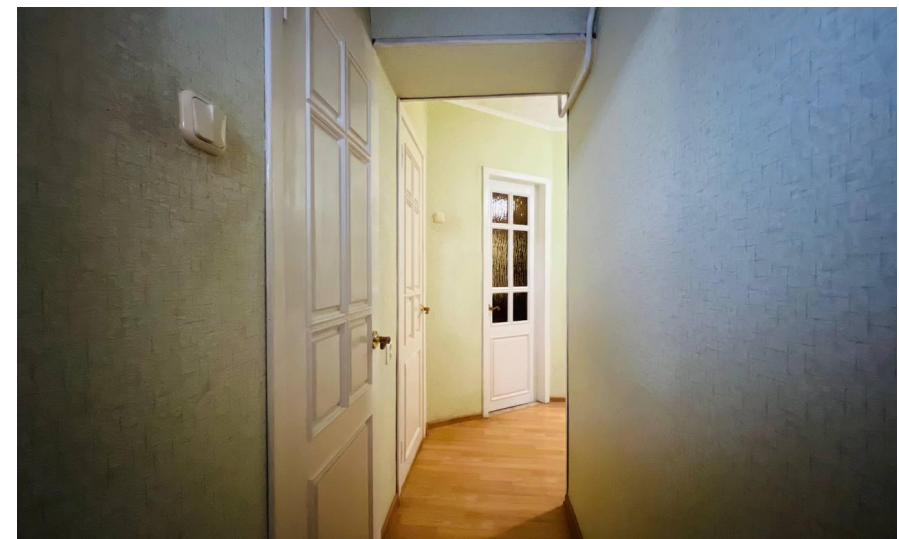
Коммуникации центральные.

Один собственник.

Полная стоимость в договоре.

Пиши, звони.





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **58.6 м²**
 Площадь кухни: **8.5 м²**
 Этажей в доме: **2**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **блочный**

Год постройки дома: **1979 г.**
 Жилая площадь: **40.1 м²**
 Этаж: **1**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **нет**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**



