



Продажа

Бесплатный вид на миллион долларов.

Адербиевка,

Краснодарский край, г Геленджик, село Адербиевка, ул Советская, д 19

🏠 ₹ 29 000 000



Продаются два дома (69.3 кв.м и 167.5 кв.м.) в селе Адербиевка.

Адербиевка расположилась среди гор.

Имеет свой микроклимат.

Здесь не бывает знойного лета , жестких морозных зим.

Два дома расположены на участке площадью 8 соток.

Двор облагорожен , имеет огород, плодовые деревья , кустарники, зону барбекю.

Во дворе находится искусственный пруд с рыбками и кувшинками.

Так как участок граничит с лесом , есть возможность сделать дополнительную зону отдыха.

Дом (167.5 кв.м):

- просторная прихожая 16 кв.м

- уютная гостиная 22.7 кв.м

- спальня 16.3 кв.м

- спальня 18.3 кв.м

-светлая кухня 18.2 кв.м

- санузел 8.6 кв.м .

Подвал состоит из трех помещений:

- бойлерная 15.5кв.м (отопительный котел, накопительный бак для воды (700 л), система отчистки воды)

- комната отдыха 23. 5 кв.м (планировали под бильярд)

- кладовая 20.4 кв.м.

Дом (69.3 кв.м):

- большая светлая гостиная 15 кв.м

- спальня 16 кв.м

- спальня 16 кв.м

- просторная кухня 9 кв.м

- санузел 8 кв.м

- сауна 9 кв. м

В домах имеется газ , электричество, вода (скважина),септик.

Один собственник.

Документы готовы к сделке.

Полная стоимость в договоре.

Наслаждайтесь собственным домом и исполняйте все сокровенные мечты!

Всё реально проверьте!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **167.5 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2019**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**
Тип ремонта: **Косметический**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **8 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **летний душ**
Статус участка: **ИЖС**







