



**Продажа**

**Пора переезжать к морю**

Геленджик, Парус

Краснодарский край, г Геленджик, мкр Парус, д 19А

**◆ ₹ 18 500 000**





В продаже просторная 3-х комнатная квартира 88.2 кв.м в г. Геленджике МКР Парус. Спальный микрорайон с развитой инфраструктурой, в том числе и социальной. Два детских сада " Аист" и " Рябинушка" в 3-х минутах ходьбы.

Школа № 5 в 2-х минутах ходьбы.

Магазины - супермаркеты, мебельные и хозяйственные магазины, ветклиника, почтамт, нотариальная контора - все это и многое другое в пределах этого МКР.

До моря 15 минут пешим шагом.

Квартира находится на 2- ом этаже 9-ти этажного дома.

Просторная кухня - гостиная с выходом на лоджию, 3 спальни, 2 санузла, кладовая.

Подключен интернет ( оптоволокно).

АВТОНОМНОЕ отопление позволяет экономить коммунальные платежи.

Реальному покупателю торг.

Звони. Пиши. Записывайся на просмотр.







Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **88.2 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **11.95 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.75 м.**

Год постройки дома: **2008 г.**  
Жилая площадь: **48.5 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **монолит**



