



Продажа

Дом для дружной семьи

Марьина роща,

Краснодарский край, муниципальное образование Геленджик, село Марьина Роща, Ореховая улица, 8

◆ ₹ 19 800 000



В продаже коттедж в тихом и спокойном поселке Марьино Роща.
Поселок расположен в 5 минутах езды от Геленджика.
10 минут езды до пляжей Голубой бухты и Кабардинки..
Замечательная локация!
Школа, детский сад - 5 минут ходьбы
Остановка общественного транспорта- 2 минуты ходьбы.
Продуктовые, овощной магазины, пункты выдачи товаров, амбулатория- 6 минут ходьбы.
Так же в поселке есть Дом культуры с действующими кружками- 7 минут ходьбы.
Действующий банный комплекс.
Так же на территории поселка расположен музейный комплекс "Землянки- штаб 18-ой армии ВО время ВОВ".
2-х этажный коттедж на 8.42 сот.
Просторные и светлые комнаты.
На первом этаже- большая жилая комната- 24.3 кв.м., кухня- столовая, санузел, кладовые. котельная.
Терраса с выходом во внутренний двор.
На втором этаже- 5 спален.
Отопление- газовое (автономное), что позволяет самому регулировать температуру в помещениях.
Электричество, скважина, септик.
Просторный задний двор с мангальной зоной и зоной хозпостроек.
Отличный подъезд.
Парковочные места как во дворе, так и за его пределами.
Самое выгодное предложение в данной локации.
Звони!





Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **142.1 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **1988**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **в доме**
Количество комнат: **4**
Тип ремонта: **Косметический**

Тип дома: **кирпично-монолитный**
Площадь участка: **8.42 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**
Статус участка: **ИЖС**









