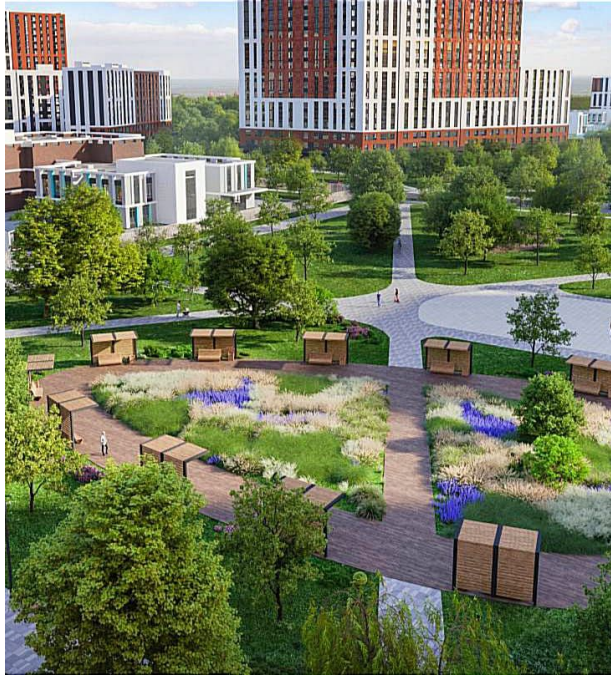
Продажа

Все для жизни на Первом месте!

Краснодар, Новознаменский

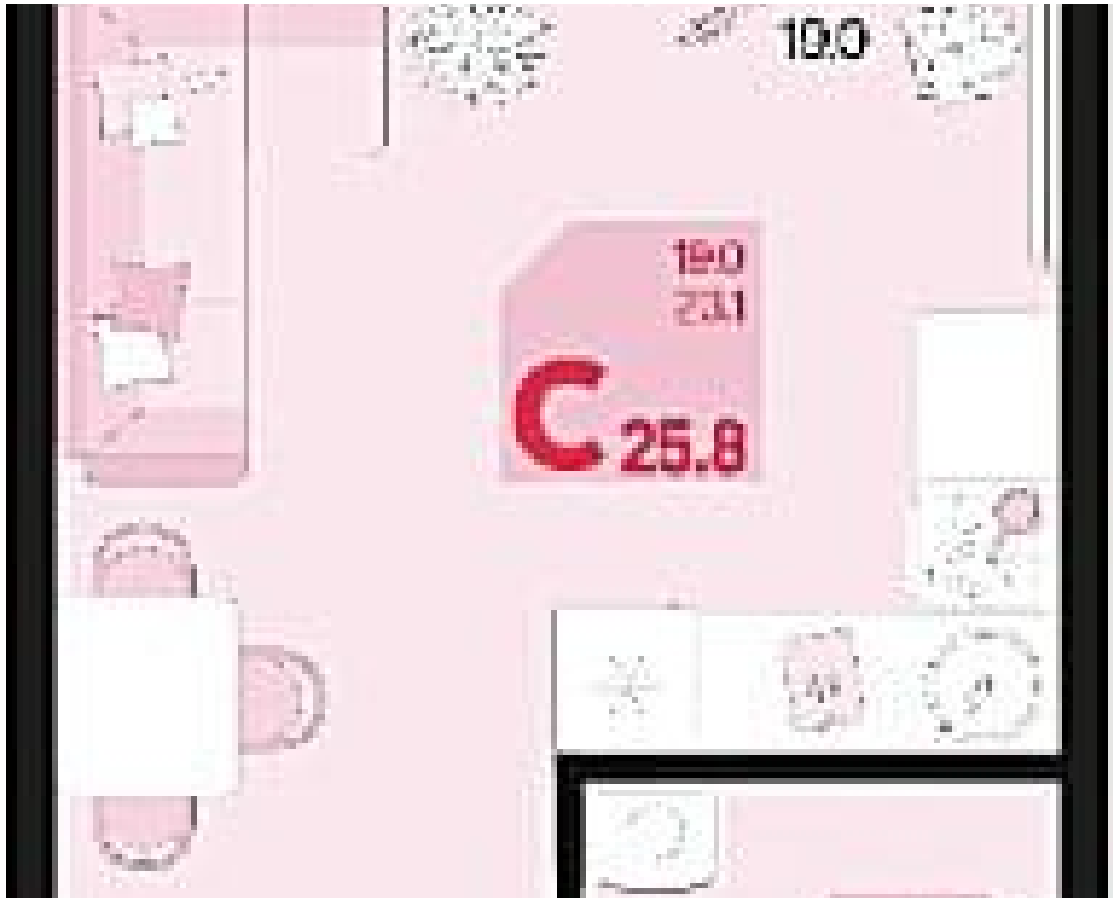
ул. Виктора Казанцева, стр. 2

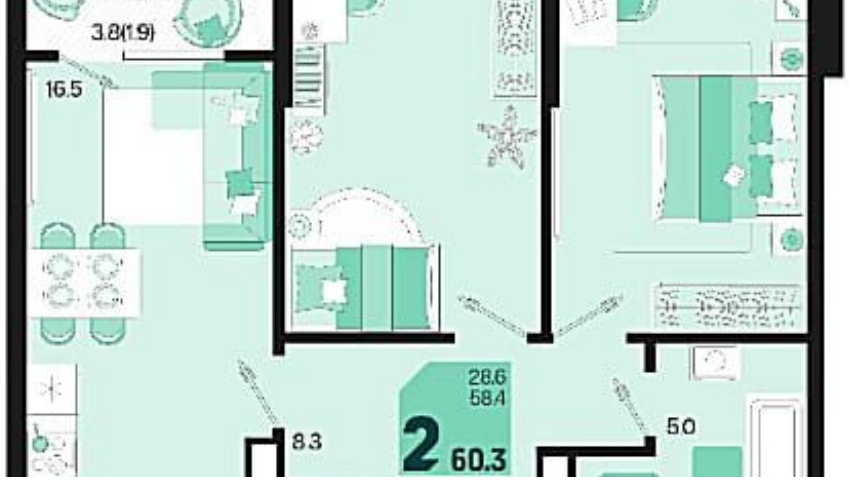
₽



Жилой комплекс "Первое место" - новый уникальный проект класса "комфорт плюс", состоящий из 18 кварталов 31 дома переменной этажности по 9 и 18 этажей.
В рамках проекта предусмотрена социальная инфраструктура, включающая две школы, одна из которых на 1100 мест уже открыта и новая на 1700 мест с крытым 25-ти метровым бассейном, 6 детских садов на 1740 мест, один из которых уже работает, две поликлиники: детская и взрослая.
Жителям ЖК "Первое место" будут доступны собственный фитнес-центр, кафе, рестораны, салоны красоты и магазины.
Для доступа в жилую зону будет использоваться специальный смарт-ключ или мобильное приложение.
Во входных группах предусмотрены места для хранения колясок, велосипедов, почтовая комната для получения прессы и хранения интернет-заказов.
На территории ЖК будет пешеходный бульвар протяженностью 850 м, а так же детские и спортивные площадки, мангальные зоны, зоны отдыха и многое другое.
"Первое место"- пространство для того, чтобы жить, работать, растить детей. Здесь вы напишите самую захватывающую историю своей жизни!!!

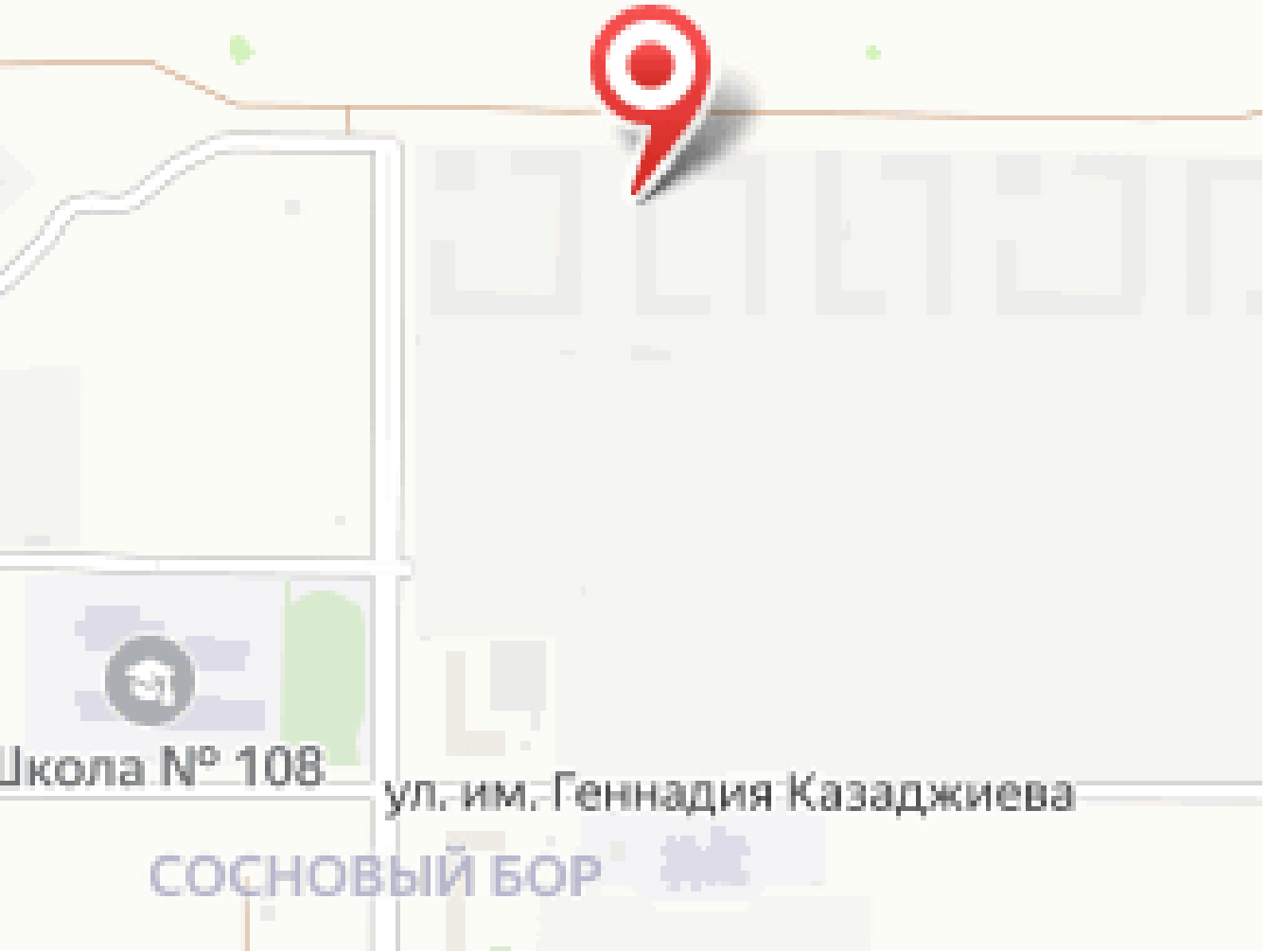
Варианты отделки: предчистовая и под ключ.
Способы оплаты: наличный и безналичный расчет, ипотека, материнский капитал.





Название ЖК: **Жилой район «Первое место»**
Срок сдачи год: **2026 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 2 (Квартал 1.1)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **2**


Школа № 108
ул. им. Геннадия Казаджиева
СОСНОВЫЙ БОР

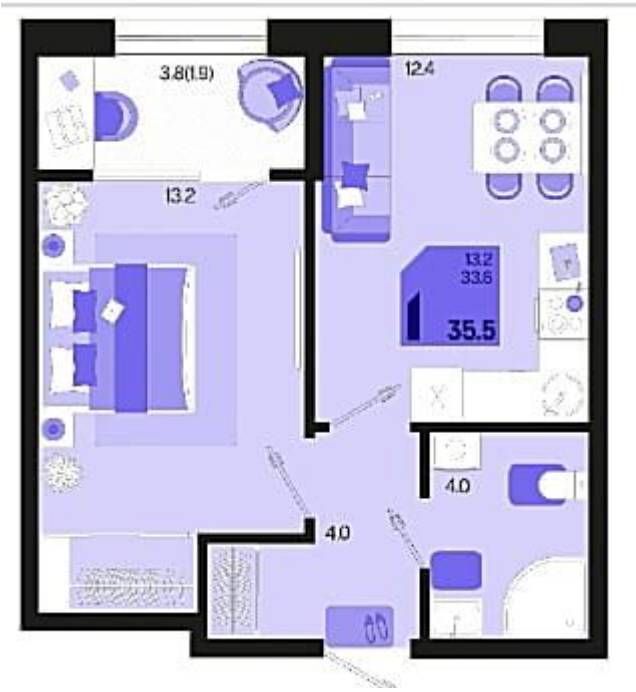
Планировки

Студия, 25.8 м², 2 эт.

от ₽ 4 401 480

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.8 м²
Стоимость за м²	₽ 170 600
Жилая площадь	16 м²
Площадь кухни	3 м²
Этаж	2
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Планировки

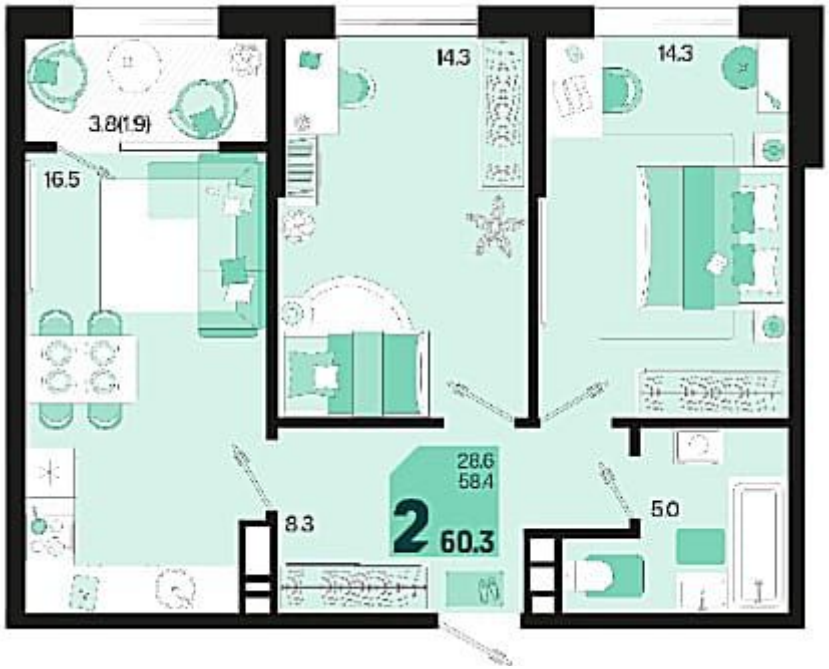


1-к.квартира, 35.5 м², 2 эт.

от ₽ 4 728 600

Количество комнат	1
Общая площадь	35.5 м²
Стоимость за м²	₽ 133 200
Жилая площадь	13.2 м²
Площадь кухни	13.2 м²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Планировки



2-к.квартира, 60.3 м², 3 эт.

от ₽ 8 809 830

Количество комнат	2
Общая площадь	60.3 м²
Стоимость за м²	₽ 146 100
Жилая площадь	28.6 м²
Площадь кухни	16.5 м²
Этаж	3
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Планировки

3-к.квартира, 75.2 м², 2 эт.

от ₽ 10 986 720

Количество комнат	3
Общая площадь	75.2 м²
Стоимость за м²	₽ 146 100
Жилая площадь	39.5 м²
Площадь кухни	14.4 м²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	балкон