



Продажа

## Жизнь на высоком уровне

Краснодар,

ул. им. С.С. Прокофьева, д. 257/7, блок-секция  
16-46



Современный жилой комплекс, в самом сердце Краснодара.

Это уютное пространство для тех, кто стремится быть в центре активной городской жизни.

Современная инфраструктура комплекса дарит возможность жить красиво здесь и сейчас.

Детские сады, школы, гимназия, высшие и средние учебные заведения, медицинские учреждения.

А также спортивные площадки, места для отдыха, кафе и магазины все в шаговой доступности.

Расположение комплекса позволяет добраться на муниципальном транспорте в любой район города.

Удобный выезд на объездные дороги вокруг Краснодара.

Все виды расчета.

Звони!



СРОКИ ГОТОВНОСТИ:

**1** ЛИТЕР  
2 полугодие  
2024 г.

**2** ЛИТЕР  
2 полугодие  
2025 г.

**3** ЛИТЕР  
2 полугодие  
2026 г.





Название ЖК: **ЖК «ГУЛЛИВЕР»**  
Срок сдачи год: **2025 г.**  
Тип дома: **Монолитный**  
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 3**  
Класс жилья: **Комфорт**  
Тип сделки: **ДДУ**  
Срок сдачи квартал: **4**



2,72



кухня-  
гостиная

комната  
16,56



3,15



3,77

кухня  
9,52

22x0,3=0,88

**1А**  
17,74  
38,28  
40,58

КОМНАТА  
**17,74**

4,6x0,5=2,3

прихожая  
**3,75**

3,50

кухня  
**13,29**



кухня  
**12,90**

КОМНАТА  
**15,69**

**2А**  
28,44  
53,05  
54,74

3,20

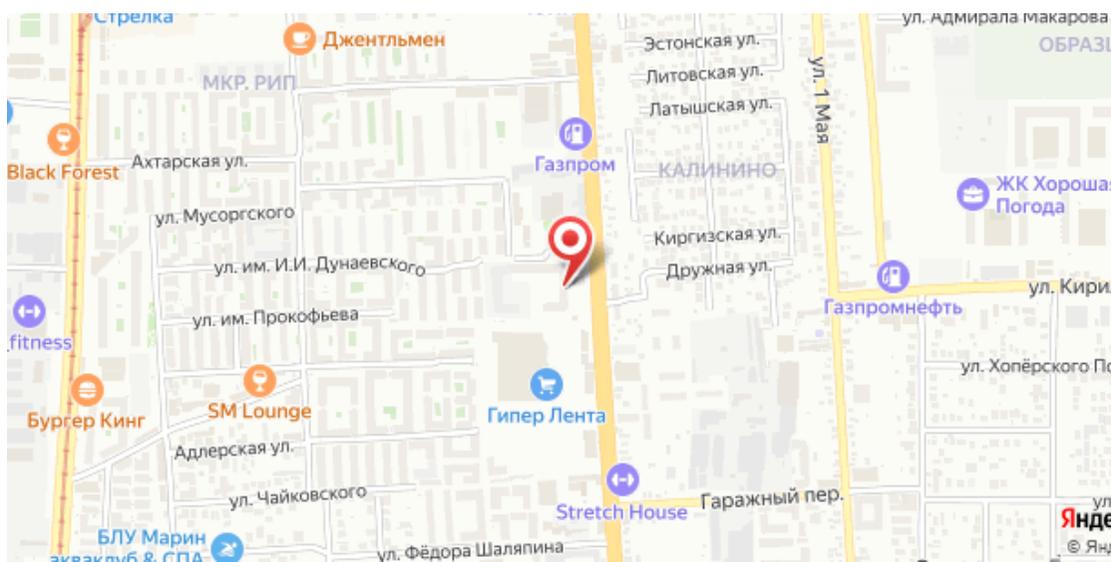
КОМНАТА  
**15,69**

3,20

КОМНАТА  
**11,71**

прихожая  
**3,10**

1,32



## Планировки

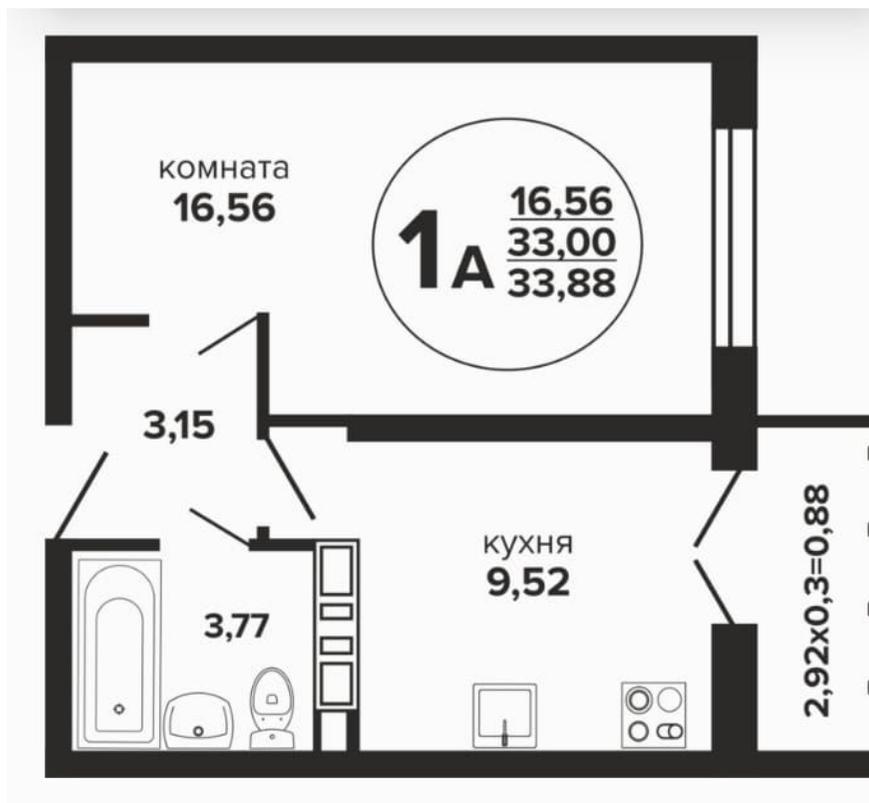


**Студия, 23.37 м<sup>2</sup>, 5 эт.**

**от ₹ 3 575 610**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	23.37 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 153 000
Жилая площадь	13.85 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	2.72 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

## Планировки

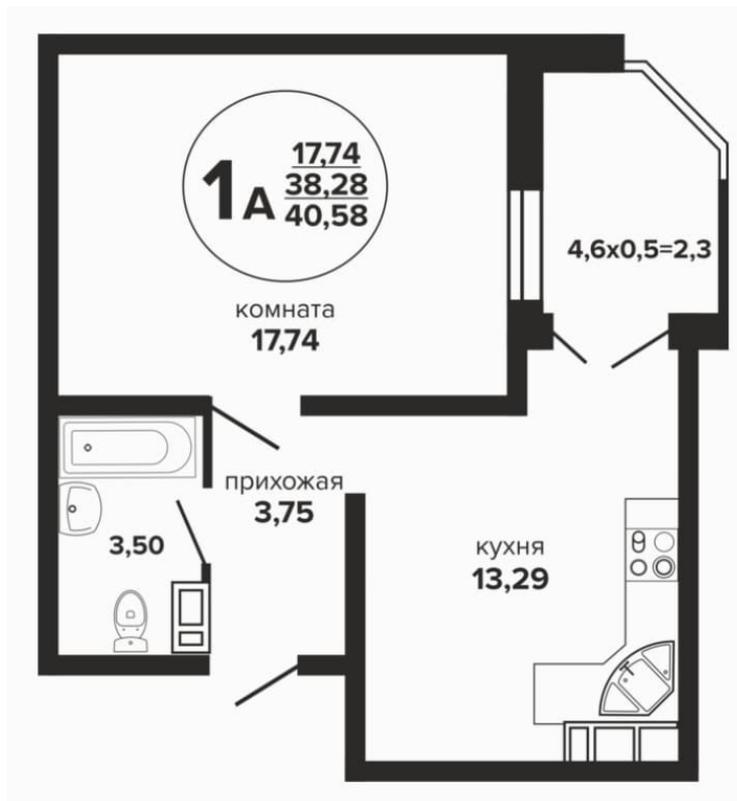


**1-к.квартира, 33.88 м<sup>2</sup>, 2 эт.**

**от ₹ 4 641 560**

Количество комнат	1
Общая площадь	33.88 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 137 000
Жилая площадь	16.56 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	9.52 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

## Планировки



**1-к.квартира, 40.58 м<sup>2</sup>, 2 эт.**

**от  $\text{₽ } 5\,031\,920$**

Количество комнат	1
Общая площадь	40.58 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 124\,000$
Жилая площадь	17.74 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	13.29 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

## Планировки

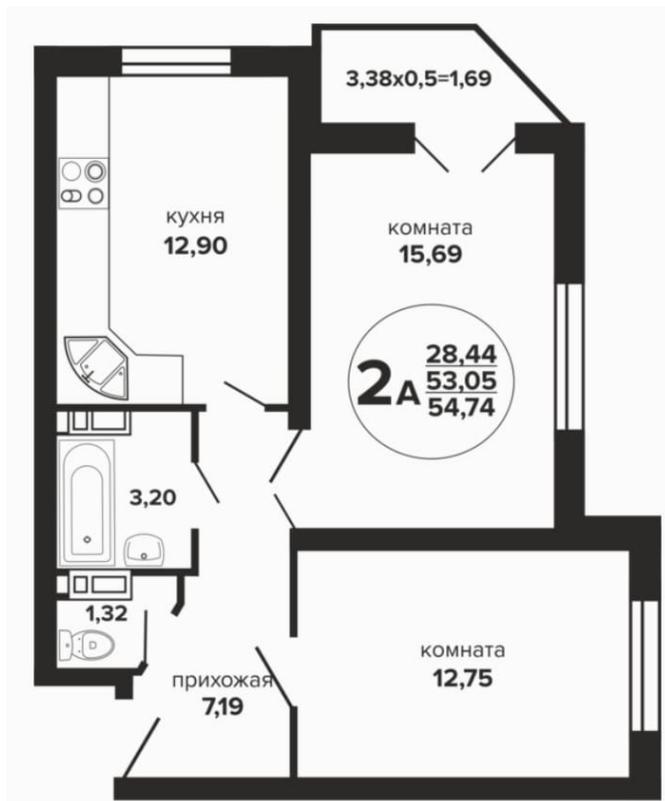
**2-к.квартира, 57.34 м<sup>2</sup>, 2 эт.**

**от  $\text{R } 6\ 078\ 040$**



Количество комнат	2
Общая площадь	57.34 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{R } 106\ 000$
Жилая площадь	31.86 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11.66 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

## Планировки

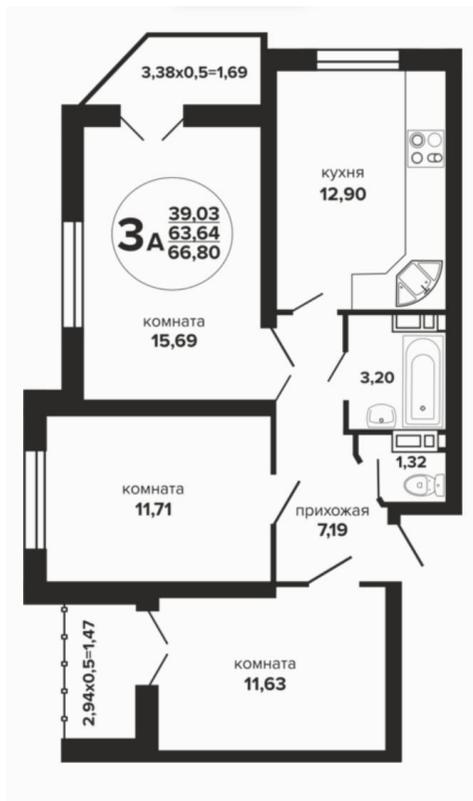


**2-к.квартира, 54.74 м<sup>2</sup>, 4 эт.**

**от ₹ 6 349 840**

Количество комнат	2
Общая площадь	54.74 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 116 000
Жилая площадь	28.44 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.9 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

## Планировки



**3-к.квартира, 66.8 м<sup>2</sup>, 4 эт.**

**от  $\text{₽ } 7\,214\,400$**

Количество комнат	3
Общая площадь	66.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 108\,000$
Жилая площадь	39.03 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.9 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Вид из окон во двор.