



**Продажа**

**Ваши мечты становятся реальностью**

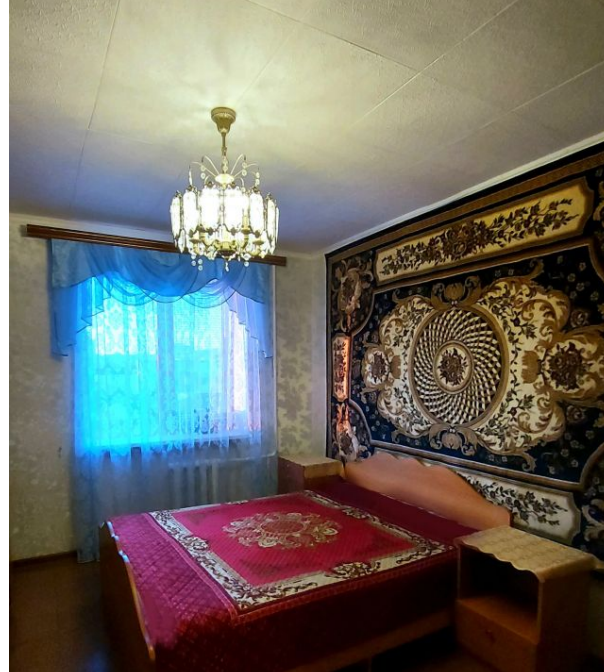
Кабардинка,

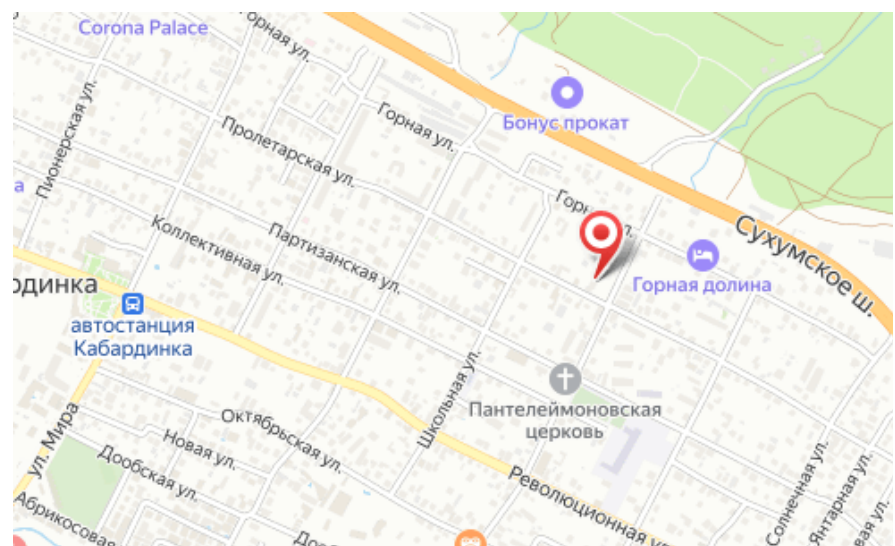
Краснодарский край, г Геленджик, село  
Кабардинка, ул Пролетарская, д 32



💎 **₽ 11 900 000**

Вы давно мечтаете жить у моря, но не знаете с чего начать?  
Каждый день снится чарующий вид из окна?  
Есть дефицит витамина Д и БАДы не помогают?  
Поздравляю! Вы на верном пути! Это именно то, что вам нужно!  
Посёлок с городскими нормами комфорта!  
Кабардинка - это яркое солнце, чистейшее море, неповторимые пейзажи, развитая инфраструктура, оригинальные достопримечательности, школа, детские сады, поликлиника и многое другое...  
Дом расположен в 2х минутах от школы и Дома Культуры, на первом этаже 24/7 работает минимаркет.  
Прогулка до моря спокойным шагом составляет 20 минут.  
В продаже уютная 3х-комнатная квартира с роскошным видом!  
Большая лоджия.  
Всё необходимое для комфортного проживания - вода есть всегда, благодаря накопительным бакам.  
Хороший косметический ремонт.  
Тихие, дружелюбные соседи  
Подойдёт как для личного проживания, так и для сдачи в аренду в летний сезон.  
Прямая продажа, обременений нет, полная стоимость в договоре.  
Торг уместен.  
Звоните прямо сейчас и сделайте свою мечту о собственном жилье реальностью!





Количество комнат: **3**  
 Общая площадь: **59.2 м²**  
 Площадь кухни: **8 м²**  
 Этажей в доме: **5**  
 Тип балкона: **лоджия**  
 Состояние объекта: **хорошее**  
 Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **1993 г.**  
 Жилая площадь: **37.5 м²**  
 Этаж: **4**  
 Тип санузла: **Раздельный**  
 Ремонт: **косметический**  
 Вид из окон: **во двор и на улицу**