



**Продажа**

**Мир всегда ярче сквозь ВАШИ окна**

Кабардинка,

Краснодарский край, г Геленджик, село  
Кабардинка, ул Горная, д 69



**◆ ₹ 16 000 000**

Продаётся земельный участок с домом в с. Кабардинка - на стыке чистейшего горного воздуха и морского бриза. Цемесская бухта, восхитительные рассветы и закаты, величественные горы, завораживающая игра волн...

В центре всего этого расположена Кабардинка со всей необходимой для комфортной жизни инфраструктурой - 4 детских сада, общеобразовательная школа, поликлиника, сады, парки, развлекательные центры и многое другое.

Объект находится в 15 минутах от моря - при желании, можно организовать доходный бизнес и в то же время уединённость гарантирована.

Расположение участка на возвышенности исключает подтопление и даёт возможность наслаждаться прекрасными видами - с южной стороны дома открывается вид на бесконечные морские просторы, с северной - на величие гор.

Участок в 6,66 соток правильной формы с фасадом 18,5м.

Кроме дома нет других строений, что облегчает его дальнейшее использование в своих целях.

Коммуникации: газ, скважина, септик, электроэнергия на стадии подключения. Дом в предчистовой отделке строился для себя.

Платите за участок - дом в П О Д А Р О К!

Звоните, мы всегда на связи.

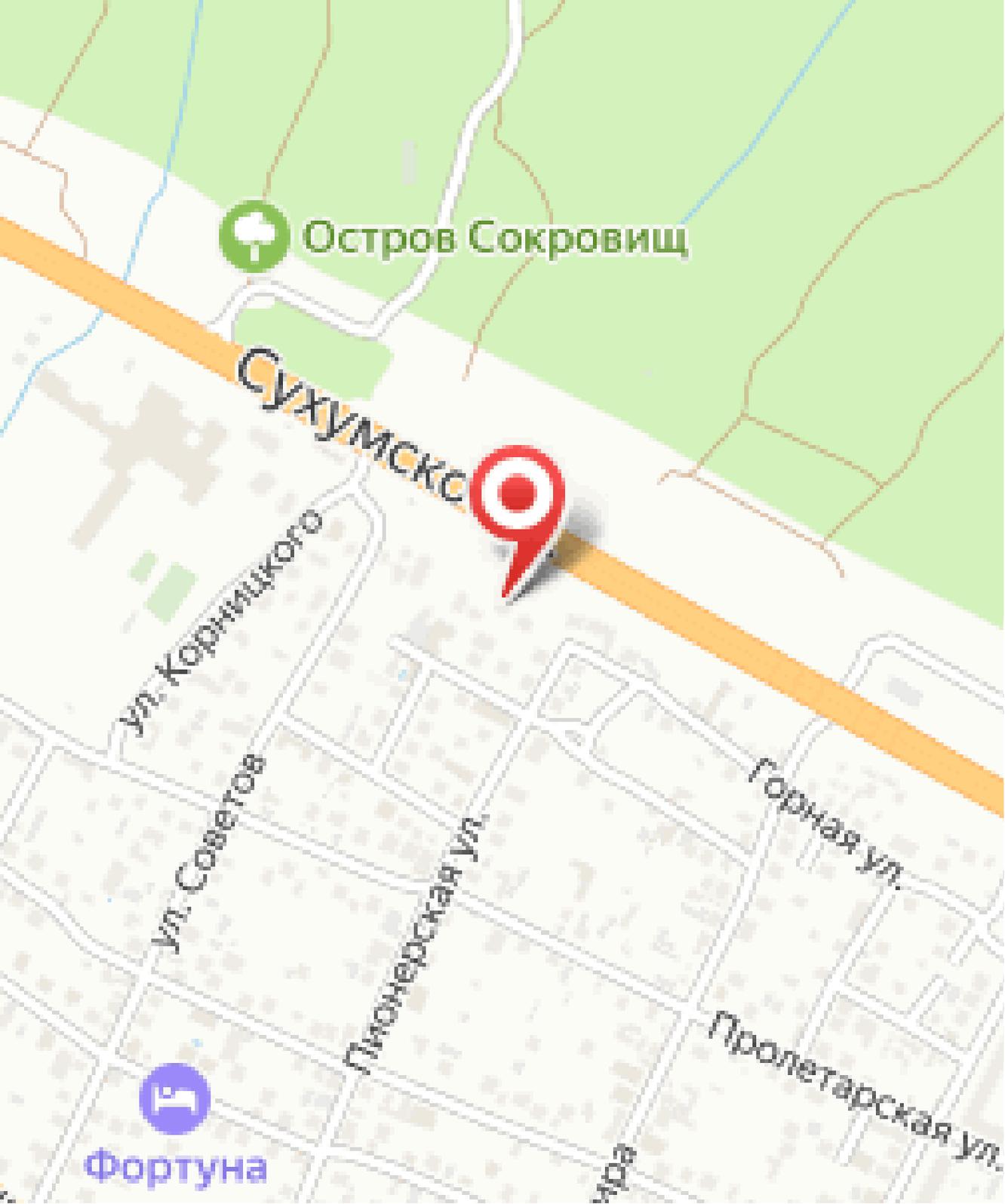




Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **226 м²**  
Количество этажей: **2**  
Год постройки: **2002**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **в доме**  
Количество комнат: **6**  
Тип ремонта: **Требуется ремонта**



Тип дома: **кирпично-монолитный**  
Площадь участка: **6.66 сот.**  
Подвальное помещение: **Гараж**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**  
Статус участка: **ИЖС**



Остров Сокровищ

Сухумско

ул. Корниченко

ул. Советов

Пионерская ул.

Горная ул.

Пролетарская ул.

Фортуна